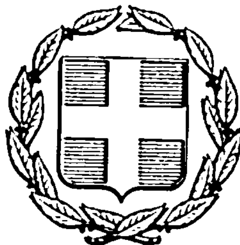


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 22 ΜΑΡΤΙΟΥ 1983 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 66

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Κατερίνης (Πιερίας) Επιβολή προκηπίου και καθορισμός όρων δομήσεως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων κλπ. της 17 Ιουλίου 1923», όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα του: 2, 3, 9, 29 και 70.

2. Τις διατάξεις του Ν. 947/1979 «περί οικιστικών περιοχών» (ΦΕΚ 169/Α) και ειδικότερα το άρθρο του 62 (παρ. 1).

3. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) και ειδικότερα τα άρθρα του: 1, 3 και 7.

4. Τις υπ' αριθ. 487/1976, 58/1977, 183/1980, 307/1980 και 108/1981 πράξεις του Δημοτικού Συμβουλίου Κατερίνης.

5. Την υπ' αριθ. 93/1982 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

6. Την υπ' αριθ. 642/1982 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Κατερίνης (Πιερίας): α) με τον αποχαρακτηρισμό του υπ' αριθ. 26 χώρου που χαρακτηρίσθηκε σαν χώρος για την ανέγερση Δικαστικού Μεγάρου με το από 3.11.1975 Π.Δ. «περί τροποποιήσεως και επεκτάσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Κατερίνης (Πιερίας), και καθορισμού των όρων και περιορισμών δομήσεως των οικοπέδων αυτού» (ΦΕΚ 32 Δ/30.1.1976) και με το χαρακτηρισμό ενός (1) τμήματός του σαν οικοδομικού τετραγώνου και του υπόλοιπου σαν κοινόχρηστου χώρου, β) με τον αποχαρακτηρισμό του υπ' αριθ. 216 χώρου που χαρακτηρίσθηκε σαν χώρος για την ανέγερση Διοικητηρίου με το από 11.12.1968 Β.Δ. «περί τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Κατερίνης» (ΦΕΚ 13 Δ/21.1.1969) όπως τροποποιήθηκε με το από 27.10.1972 Β.Δ. «περί τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Κατερίνης (ΦΕΚ 30/Δ/1972) και τη μετατροπή του σε κοινόχρηστο χώρο, γ) με το χαρακτηρισμό σαν χώρου για ανέγερση Δικαστικού Μεγάρου και Διοικητηρίου των εκποιημένων οικοδομικών τετραγώνων που περικλείονται από τις οδούς Μεγ. Αλεξάνδρου, Περγάμου, Ανωνύμου και Οινόης και δ) με τη δημιουργία πεζόδρομων, όπως φαίνεται στα σχετικά τρία (3) πρωτότυπα διαγράμματα σε κλίμακα: 1:500 που θεωρήθηκαν από τον προϊστάμενο της Διευθύνσεως Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. Γ 38660/1982 πράξη του και που αντίτυπά τους δημοσιεύονται συνοπτικά με αυτό το Διάταγμα.

Άρθρο 2.

1. Επιβάλλεται προκήπιο πλάτους τριών (3) μέτρων στα οικόπεδα, οικοδομημένα ή μη, που βρίσκονται στα υπ' αριθ. 193, 215α και 26 οικοδομικά τετράγωνα.

2. Τροποποιείται το προκήπιο των οικοπέδων, που βρίσκονται στο υπ' αριθ. 26 οικοδομικό τετράγωνο με μετατόπιση, του πλάτους του μειουμένου σε τρία (3) μέτρα, όπως οι ρυθμίσεις αυτές (1 και 2) φαίνονται στα παραπάνω τρία (3) διαγράμματα.

Άρθρο 3.

Για το χώρο του Δικαστικού Μεγάρου και Διοικητηρίου ορίζονται:

1) Συντελεστής δόμησης ένα (1).

2) Μέγιστος αριθμός ορόφων των κτιρίων τρείς (3).

Άρθρο 4.

Η ισχύς του Διατάγματος αυτού αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση αυτού του Διατάγματος.

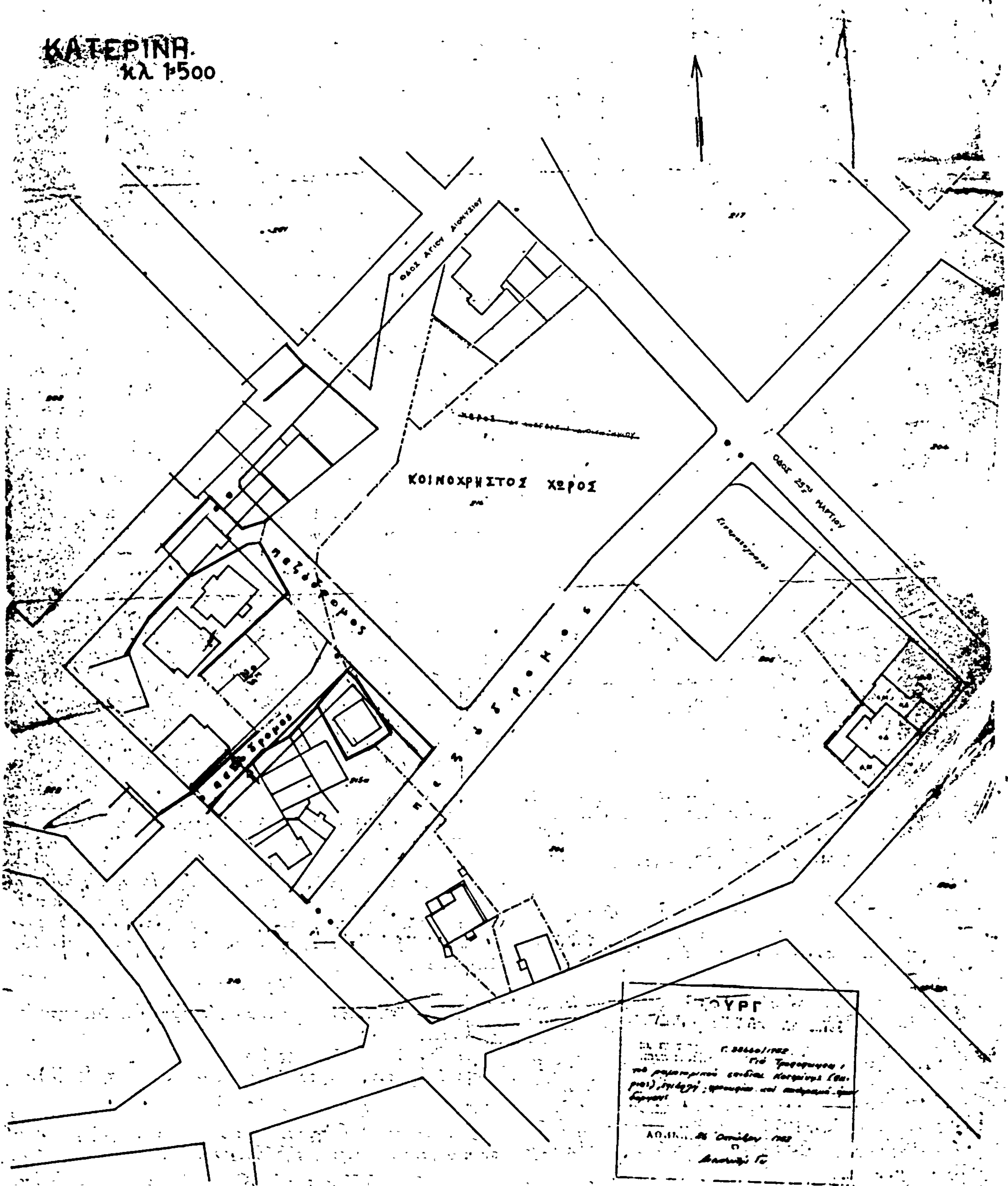
Αθήνα, 9 Νοεμβρίου 1982

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΡΙΤΣΗΣ


ΚΑΤΕΡΙΝΗ
κλ. 1:500
ΟΔΟΣ ΑΓΙΟΥ ΔΙΟΝΥΣΙΟΥ
ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΣ ΧΩΡΟΣ
ΟΔΟΣ 25ης ΜΑΡΤΙΟΥ
πεζόδρομος
πεζόδρομος
ΥΡΓ
ΑΘ.
Βασ. Γκόγκη

ΧΩΡΟΣ ΓΙΑ ΑΝΕΓΕΡΣΗ
ΔΙΚΑΣΤΙΚΟΥ ΜΕΓΑΡΟΥ
ΚΑΙ ΔΙΟΙΚΗΤΗΡΙΟΥ.

ΚΑΤΕΡΙΝΗ
Κλίμαξ 1:500
47/82

Απόσπασμα εκ του εγκεκ. σχεδίου
Κατερίνης
Κλίμαξ 1:2000

Κλίμαξ 1:500

ΧΩΡΟΣ ΔΙΚΑΣΤΙΚΟΥ ΜΕΓΑΡΟΥ

ΑΓΡΟΣ

Χώρος ανεγέρσεως Δικαστικού Μεγάρου

οδός 3000

οδός 7ης Μεραρχίας

Α' Πάροδος 7ης Μεραρχίας

Προς κέντρον πόλεως

Προς Ελασσώνα

(2)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Νικαίας (Πειραιώς) και κατάργηση προκηπίου.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ.», της 17 Ιουλίου 1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα του 3, 9 και 70.

2. Τις διατάξεις του Ν. 947/1979 «περί οικιστικών περιοχών» (ΦΕΚ 169/Α) και ειδικότερα το άρθρο του 62 (παρ. 1).

3. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) και ειδικότερα τα άρθρα του 2, 3 και 7.

4. Τις 86/1980 και 174/1980 πράξεις του Δημοτικού Συμβουλίου Νίκαιας.

5. Την 89/1982 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

6. Τις 1461/1981 και 701/1982 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Νικαίας (Πειραιώς) με την κατάργηση οδού που βρίσκεται μέσα στο με στοιχεία ΑΒΓΔΑ χώρο που χαρακτηρίστηκε ως χώρος Σχολείου με τη Γ.26730/2247/1980 απόφαση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, «περί τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Νικαίας (Πειραιώς) δια καθορισμού χώρου δι' ανέγερσιν Σχολείου» (ΦΕΚ 557/7.10.1980) όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που έχει θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο της Διευθύνσεως Πολεοδομικών Εφαρμογών με τη Γ. 43251/1982 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με το παρόν Διάταγμα.

Άρθρο 2

Καταργείται το προκήπιο που προβλέπεται από το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο των οικοπέδων που βρίσκονται μέσα στο χώρο Σχολείου που αναφέρεται στο άρθρο 1 του παρόντος Διατάγματος όπως φαίνεται στο ίδιο διάγραμμα.

Άρθρο 3

Η ισχύς του παρόντος Διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση αυτού του Διατάγματος.

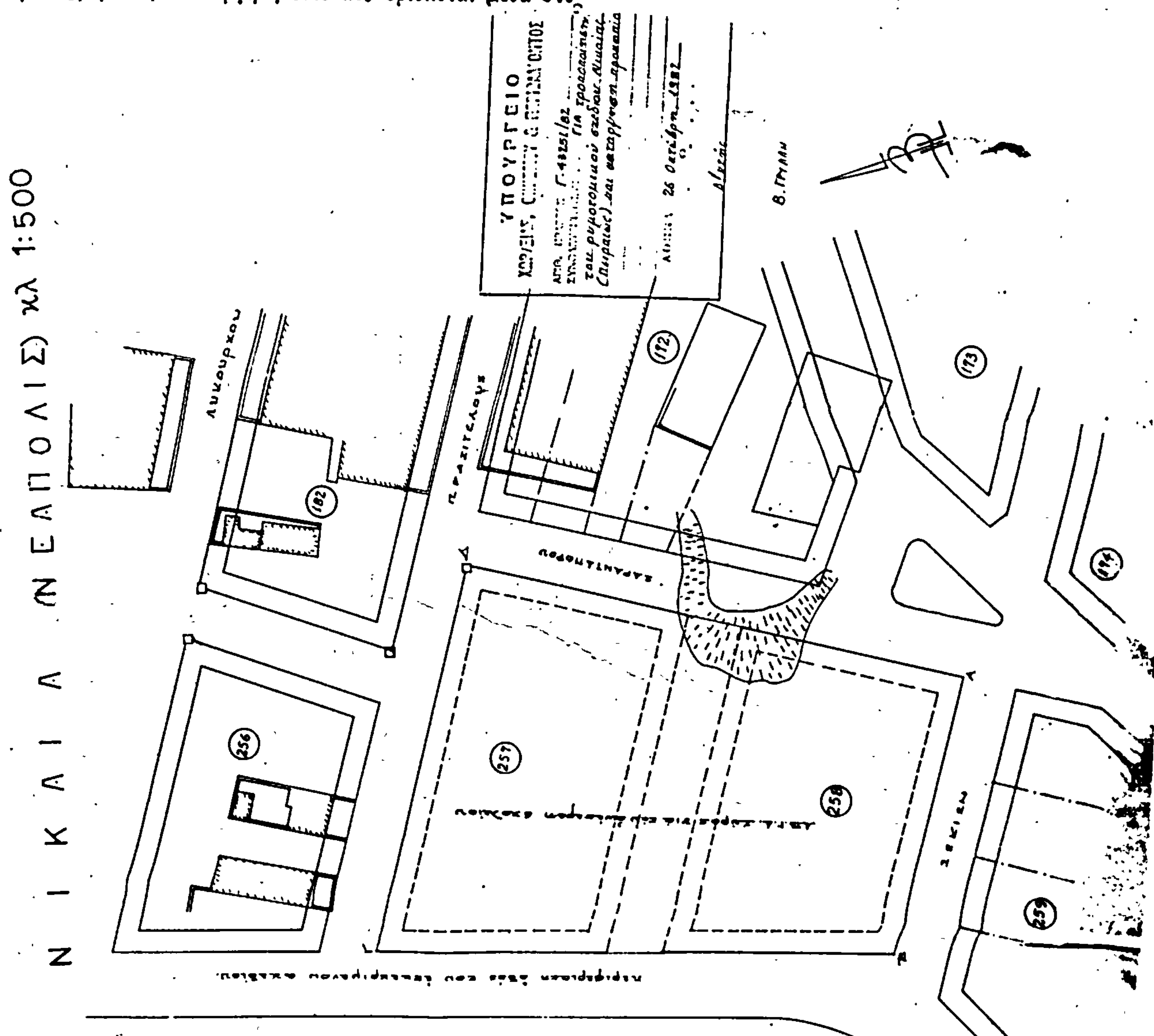
Αθήνα, 9 Νοεμβρίου 1982

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΡΙΤΣΗΣ



(3)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Κοζάνης.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ. της 17 Ιουλίου 1923», όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3, 9 και 70.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 73 (παρ. 3) του Ν.Δ. 8/1973 «περί ΓΟΚ» όπως τροποποιήθηκε με το Ν.Δ. 205/1974 (ΦΕΚ 363/Α').

3. Τις διατάξεις του Ν. 947/1979 «περί οικιστικών περιοχών» (ΦΕΚ 169/Α') και ειδικότερα το άρθρο 62 (παρ. 1).

4. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α') και ειδικότερα τα άρθρα 2, 3 και 7.

5. Τις υπ' αριθ. 167/1975, 13/1976 και 178/1980 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Κοζάνης.

6. Την υπ' αριθ. 417/1982 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

7. Την υπ' αριθ. 692/1982 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Κοζάνης στο υπ' αριθ. 100 οικοδομικό τετράγωνο, όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διευθύνσεως Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. Γ. 39972/1982 πράξη του και που αντίτυπό του δημοσιεύεται συνοπτικά με αυτό το Διάταγμα.

Άρθρο 2.

Οικόπεδα του ρυμοτομικού σχεδίου Κοζάνης, που βρίσκονται στο υπ' αριθ. 100 οικοδομικό τετράγωνο και έχουν πρόσωπο στην οδό μεταξύ των υπ' αριθ. 99 και 100 οικοδομικών τετραγώνων που απομειώθηκαν με τη διαπλάτυνση της οδού αυτής που γίνεται με το άρθρο 1 του παρόντος, θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα εφ' όσον την ημέρα δημοσιεύσεως του Διατάγματος αυτού έχουν τις εξής διαστάσεις:

Ελάχιστο πρόσωπο: επτά (7) μέτρα.
Ελάχιστο βάθος: δέκα (10) μέτρα.
Ελάχιστο εμβαδόν: εκατόν δέκα (110) τετραγ. μέτρα.

Άρθρο 3.

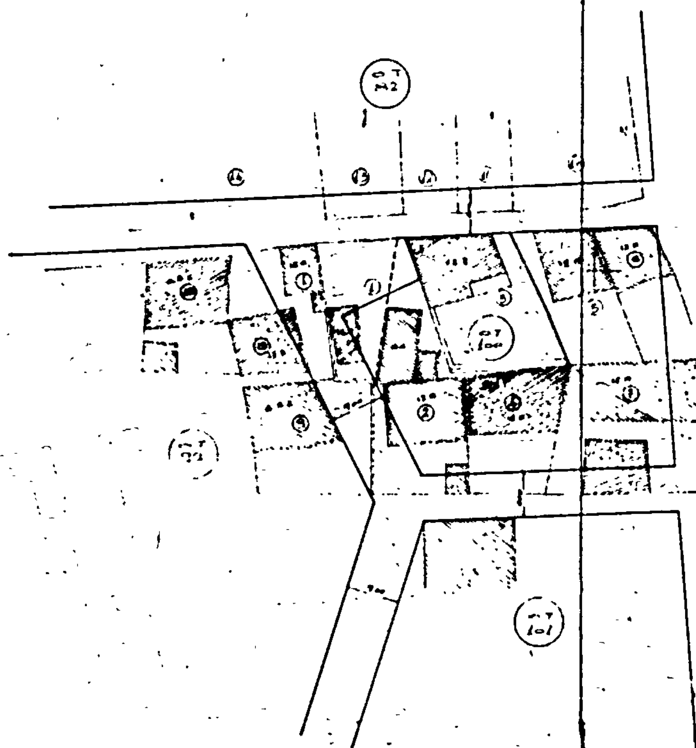
Η ισχύς του Διατάγματος αυτού αρχίζει με τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του Διατάγματος αυτού.

Αθήνα, 9 Νοεμβρίου 1982

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΡΙΤΣΗΣ



ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Γ.45746/2521 (4)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ν. Λιοσίων (Αττικής).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. της 17 Ιουλίου 1923 «περί σχεδίων πόλεων κλπ.», όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Το με αριθμό 842/1980 Π. Δ/γμα «περί απλουστεύσεως της διαδικασίας κατά την έκδοσιν διοικητικών τινων πράξεων ατομικού χαρακτήρος επί αντικειμένων αρμοδιότητος Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 208/Α).

3. Τις διατάξεις του από 8.9.1923 Δ/τος «περί καθορισμού της κατά το άρθρο 3 του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ.» προθεσμίας» (ΦΕΚ 257/Α) και ότι η προθεσμία σύμφωνα με το διάταγμα αυτό πέρατε άπρακτη.

4. Τις διατάξεις του Ν. 1065/1980 «περί κυρώσεως Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα» (ΦΕΚ 168/Α) και ειδικότερα το άρθρο 27 (παρ. 3).

5. Το με αριθμό 46667/3647/7.10.1981 έγγραφο της Δ/νσεως Μείζονος Πρωτευούσης (Γ2) προς το Δήμο Ν. Λιοσίων (Αττικής) και ότι η προθεσμία που έχει ταχθεί από το άρθρο 27 (παρ. 3) του Ν. 1065/1980 πέρατε άπρακτη.

6. Τις διατάξεις του Ν. 947/1979 «περί οικιστικών περιοχών» (ΦΕΚ 169/Α) και ειδικότερα το άρθρο του 62 (παρ. 1).

7. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) και ειδικότερα τα άρθρα του 2, 3 και 7.

8. Την 82/1982 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε:

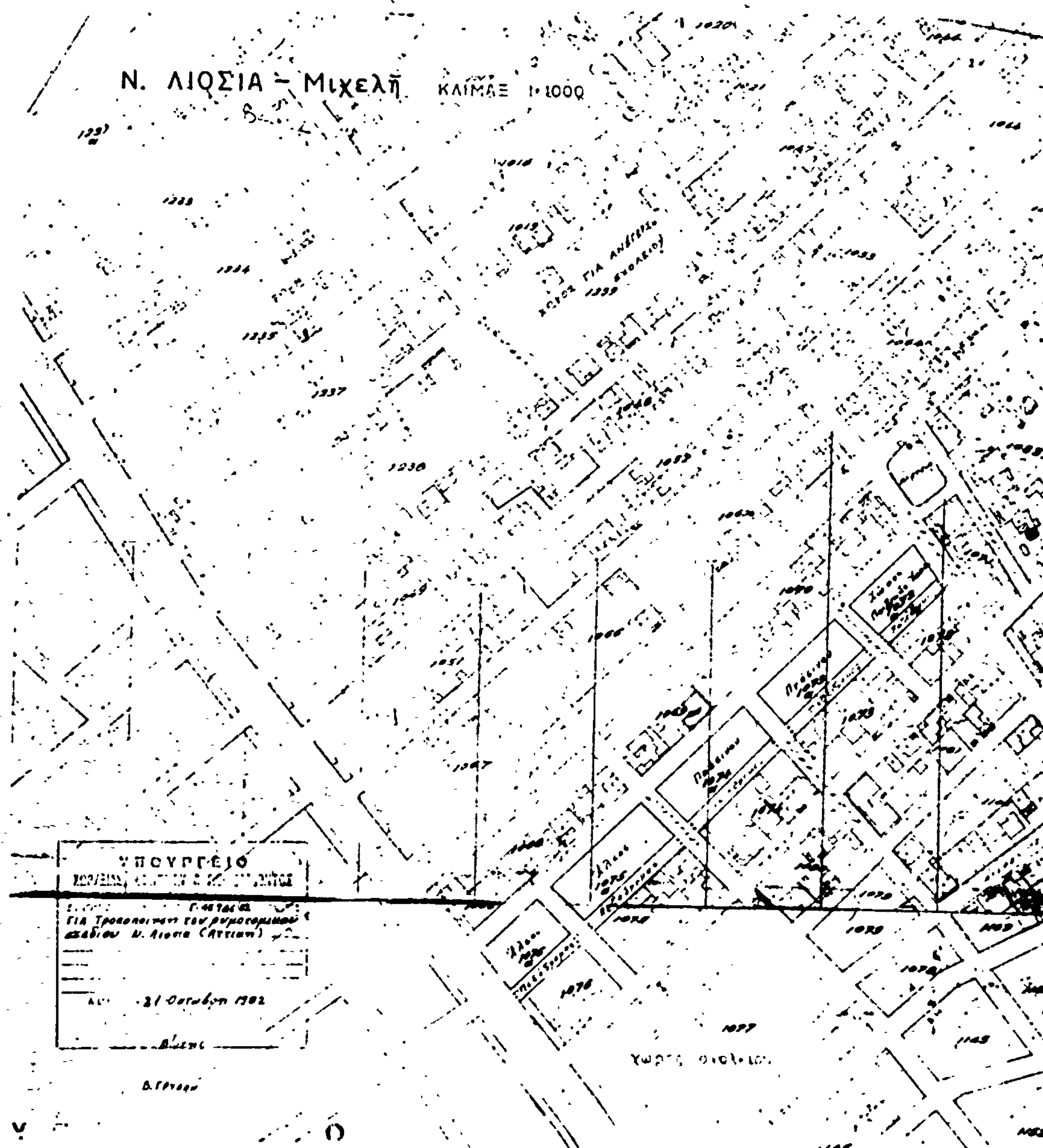
1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ν. Λιοσίων (Αττικής) στην περιοχή «Μιχελή» με το χαρακτηρισμό τμήματος της μεταξύ των 1238 και 1239 οικοδομικών τετραγώνων οδού Δεληγιάννη σαν πεζοδρόμου, όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000, που έχει θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο της Δ/νσεως Πολεοδομικών Εφαρμογών με τη Γ.45746/1982 πράξη του και που αντίτυπό του δημοσιεύεται συνοπτικά με αυτήν την απόφαση.

2. Η ισχύς αυτής της αποφάσεως αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 21 Οκτωβρίου 1982

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΡΙΤΣΗΣ



Αριθ. Γ. 1920/67 (5)

Αναστολή των οικοδομικών εργασιών σε περιοχή του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ.», όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα την παράγραφο 12 του άρθρου 8, όπως η παράγραφος αυτή προστέθηκε με το άρθρο 1 του Ν. 551/1977 (ΦΕΚ 68/Α').

2. Την αριθ. 13902/689/15.4.1982 απόφαση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος για «Μεταβίβαση εξουσίας του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος στο Γενικό Γραμματέα του Υπουργείου, τους Διευθυντές και τους Τμηματάρχες για την υπογραφή «Εντολή Υπουργού» αποφάσεων, εγγράφων και λοιπών διοικητικών πράξεων» (ΦΕΚ 188/Β'/20.4.1982).

3. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α') και ειδικότερα τα άρθρα 2, 3 και 7.

4. Το αριθ. 2874/18.1.1983 έγγραφο του Δήμου Αθηναίων, αποφασίζουμε:

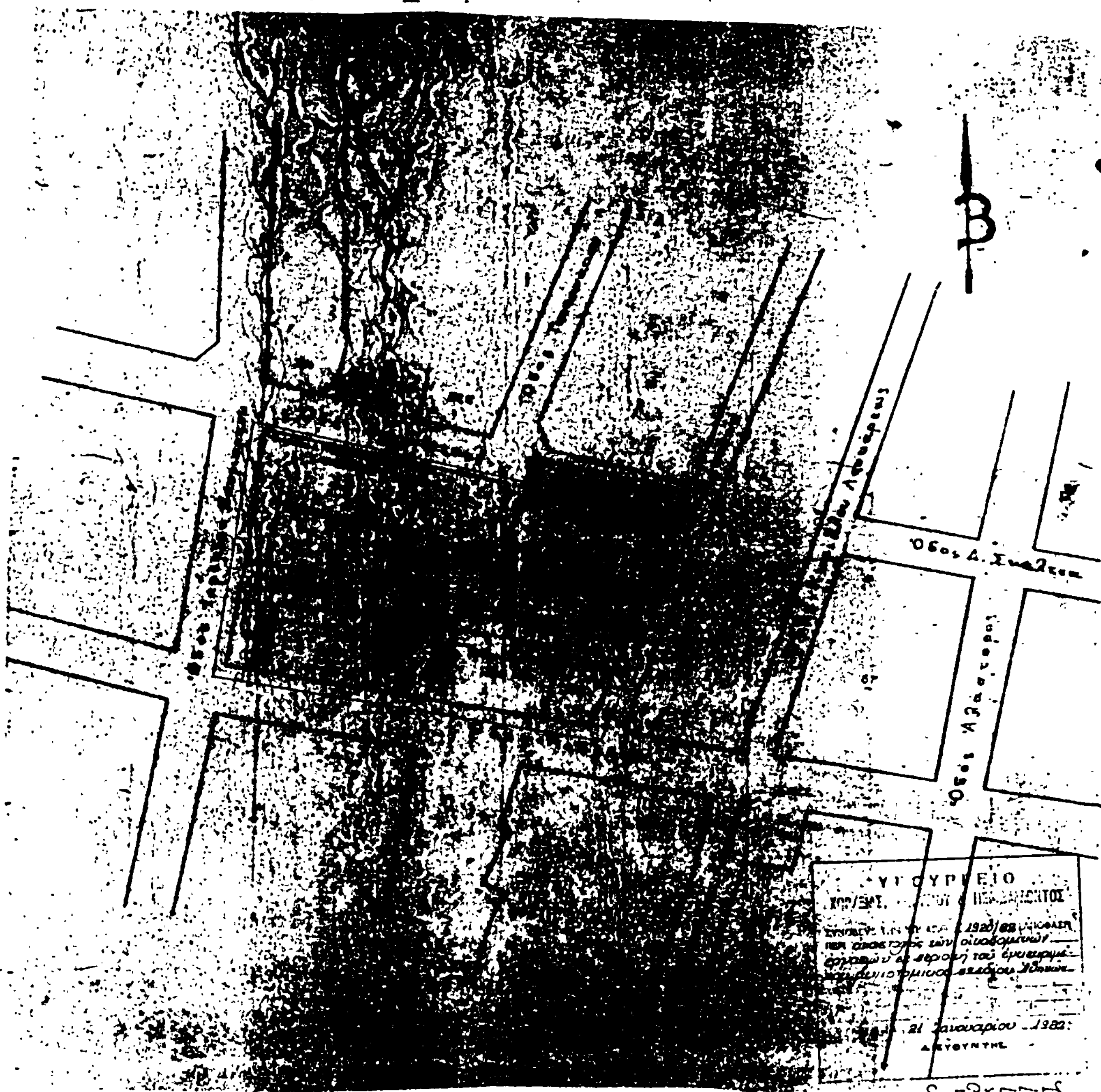
1. Απαγορεύονται για τρεις μήνες οι οικοδομικές εργασίες και η χορήγηση οικοδομικών αδειών στο οικοδομικό τετράγωνο που περικλείεται από τις οδούς Βεργοβίτσης, Ιερεμίου Πατριάρχου, Κεδρηνού και Εφέσσου του Δήμου Αθηναίων, όπως φαίνεται με κυανή γραμμή στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διευθύνσεως Πολεοδομικών Εφαρμογών με την αριθ. Γ. 1920/1983 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Η ισχύς της παρούσης αποφάσεως αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 21 Ιανουαρίου 1983

Με Εντολή Υπουργού

Ο Γενικός Γραμματέας
ΓΙΑΝΝΗΣ ΚΑΛΑΝΤΙΔΗΣ



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ